

## POURQUOI NOS CLIENTS FONT CONFIANCE A **domaines NZ ?**

- *domaines NZ* travaille dans votre unique intérêt, par contrat fixé à l'avance
- *domaines NZ* vous offre une transparence complète à toutes les étapes
- *domaines NZ* a une démarche structurée, professionnelle et personnalisée
- *domaines NZ* vous accompagne ou se substitue à votre personne en lieu et place
- Les consultants *domaines NZ* sont des experts de l'immobilier néo-zélandais
- Les consultants *domaines NZ* sont à la fois Français et Néo-zélandais
- *domaines NZ* a des références clients consultables
- 80% de nos clients réinvestissent avec *domaines NZ* dans l'année



- 90% de nos clients investissent sans se déplacer
- 100% de nos clients recommandent *domaines NZ* à leurs amis et famille

## LES AVANTAGES FISCAUX DE L'IMMOBILIER NEO-ZELANDAIS

- Il n'existe pas de taxes sur les plus-values
- Il n'existe pas de droits de succession
- Il n'existe pas de droits d'enregistrement
- Il n'existe pas d'impôts sur la fortune
- Les frais de notaire sont fixes quelque soit le montant du bien
- Vous bénéficiez des mêmes avantages fiscaux que les résidents néo-zélandais

## ET EN PLUS

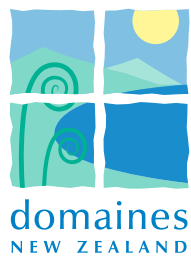
- Les délais d'acquisition/vente sont d'environ 6 semaines seulement
- Vous pouvez mettre une option d'achat jusqu'à complète satisfaction de vos conditions
- L'obtention des prêts bancaires est simplifiée
- Il existe des structures juridiques pour protéger et transmettre vos biens
- Il n'y a aucune limite pour rapatrier votre argent en cas de besoin
- Le prix des terrains a augmenté de 26% par an depuis 1995 (source REINZ 2008)
- Le prix des maisons a augmenté de 21,3% par an depuis 1995 (source REINZ 2008)



## POURQUOI INVESTIR EN NOUVELLE-ZELANDE ?

- La Nouvelle-Zélande est l'un des plus beaux pays au monde
- Son environnement est vert et l'air y est pur
- La Nouvelle-Zélande est un havre de paix, loin des menaces terroristes
- La Nouvelle-Zélande est un pays jeune, en plein développement
- Les investisseurs étrangers y sont les bienvenus
- Son modèle économique est l'un des plus libres du monde
- Sa croissance est régulière et soutenue
- L'inflation y est faible et contrôlée
- Le taux de chômage est le plus bas des 30 pays de l'OCDE (2008)
- La fiscalité néo-zélandaise est très avantageuse
- La Nouvelle-Zélande est un pays politiquement stable.
- La corruption n'y trouve pas sa place





Une équipe de consultants  
entièrement dédiée à votre service !



**Jean-Michel Hauter**, Directeur et Fondateur  
Email : mhauter@domaines.co.nz  
Skype : domaines.new.zealand  
Tél : +64 (0)9 817 7287  
Mobile : +64 (0)21 052 3110  
Fax : +64 (0)9 817 5861



**Aline Friry-Hauter**, Responsable  
Administrative et Financière  
Email : info@domaines.co.nz  
Tél : +64 (0)9 817 7287  
Fax : +64 (0)9 817 5861



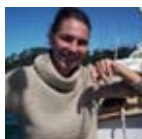
**Delphine David**, Responsable du Marketing  
et Consultante  
Email : ddavid@domaines.co.nz  
Skype : delphine.domaines.new.zealand  
Tél : +64 (0)9 360 1218  
Mobile : +64 (0)21 137 3244  
Fax : +64 (0)9 360 1218



**Sandie Casano-Smirk**, Consultante  
Email : sandie@domaines.co.nz  
Skype : sandie.domaines.new.zealand  
Tél : +64 (0)9 378 1522  
Mobile : +64 (0)21 352 670  
Fax : +64 (0)9 378 1522



**Gilles Guillet**, Consultant  
Email : gilles@domaines.co.nz  
Skype : gilles.domaines.new.zealand  
Tél : +64 (0)9 817 1281  
Mobile : +64 (0)21 76 2345  
Fax : +64 (0)9 817 1281



**Diane Clayton**, Consultante  
Email : diane@domaines.co.nz  
Skype : diane.domaines.new.zealand  
Tél : +64 (0)9 845 5452  
Mobile : +64 (0)21 027 60 796  
Fax : +64 (0)9 817 5861



*Que vous souhaitiez investir pour obtenir un revenu locatif à haut rendement ou pour vous acheter une propriété à la ville, à la mer ou à la montagne, saisissez maintenant les opportunités du marché immobilier néo-zélandais grâce à l'expertise et à l'expérience de **domaines NZ** !*

**Sur place ou depuis votre pays de  
résidence, vous aussi, investissez  
dans votre futur !**

**Contactez domaines NZ !**

**www.domaines.co.nz**

**Email : info@domaines.co.nz**

PO Box 60318, Titirangi  
Waitakere 0642  
New-Zealand



*Créée en 2004 par une équipe  
de Français vivant à Auckland,  
**domaines NZ** vous accompagne  
tout au long de votre processus  
d'investissement immobilier  
en Nouvelle-Zélande :*

- Recherche personnalisée de votre bien
- Négociation avec les propriétaires (particuliers et agents)
- Aide au financement et à l'ouverture de compte bancaire
- Interface avec les experts juridiques et comptables
- Prise en charge des modalités légales et administratives
- Sélection de professionnels pour la gestion éventuelle de votre bien
- Et ce, en complète transparence, dans votre unique intérêt et par contrat fixé à l'avance.

**www.domaines.co.nz**